Unidad 5 · Pedir prestado y el valor del dinero

Resumen · Libro del alumno, págs. 73–88

El **tipo de interés** es el precio del dinero: lo que se paga por usarlo durante un tiempo. Con el **interés simple** se calcula siempre sobre el capital inicial; con el **interés compuesto**, los intereses generan nuevos intereses y el tiempo multiplica el efecto. Un **préstamo** tiene capital, plazo, tipo y cuota, y para saber lo que cuesta se multiplica la cuota por los meses y se resta el capital: una cuota baja suele esconder un plazo largo. La **TAE** expresa el coste anual equivalente, con sus gastos, y se consulta en la oferta. La **inflación** es la subida general y sostenida de los precios, y se mide con el **IPC**, el coste de una cesta de productos comparado con el de otra fecha: la tasa de inflación es (nuevo − antiguo) ÷ antiguo × 100. Lo que importa es el **poder adquisitivo**: el valor **nominal** es lo que pone en la nómina y el valor **real** lo que compras, de modo que si el sueldo sube menos que los precios se pierde poder de compra, y un depósito con **tipo real** negativo pierde valor. La inflación afecta más a quien tiene ingresos fijos y ayuda en parte a quien debe con interés fijo. El BCE busca una inflación del 2 % a medio plazo y usa los tipos oficiales para conseguirla. Para comparar dos préstamos, calcula siempre el total que se paga y los intereses, no solo la cuota: una cuota menor con más meses suele costar más, y debe caber en tu presupuesto sin dejar de pagar lo fijo. Para medir la inflación de una cesta, calcula la tasa de cada producto y la de la cesta completa; esta no es la media de las tasas, porque unos productos pesan más que otros. En una hoja de cálculo se ve cómo el interés compuesto va dejando atrás al simple año a año. Y para decidir entre ahorrar y pagar una deuda, compara lo que te rinde el dinero con lo que te cuesta deber: si la deuda cuesta más, suele convenir cancelarla, conservando un colchón para imprevistos. Y escribe tu decisión en una frase con la cifra que la justifica. Antes de decidir, mira siempre el total, la TAE y el dato real.

Tipo de interés

- Precio del dinero
- Interés simple y compuesto
- TIN y TAE
- Cuándo gana el compuesto

Préstamos

- Capital, plazo, cuota
- Intereses totales
- Préstamo personal, hipoteca y crédito rápido
- Comparar ofertas

Inflación

- Subida general y sostenida
- Clases y causas
- Objetivo del 2 %
- Tasa de la cesta

IPC

- Cesta e índice
- Tasa de variación
- Peso de cada producto

Valor real

- Poder adquisitivo
- Tipo de interés real
- Quién gana y quién pierde
- Ahorrar o pagar deuda

DÓNDE SE EXPLICA EN EL LIBRO

- **5.1** Interés · 75–76
- **5.2** Préstamos · 77–78
- **5.3** Inflación · 79–80
- **5.4** IPC · 81
- **5.5** Nominal y real · 82

Material complementario del libro del alumno. Las personas, empresas y situaciones de los casos son ficticias, salvo que se indique otra cosa.