Unidad 3 · El precio del dinero: los intereses

Resumen · Libro del alumno, págs. 41–56

El **interés** es el precio de usar dinero ajeno durante un tiempo y depende del **capital**, el **tipo** y el **plazo**; se cobra por el tiempo, el riesgo, la inflación y el margen del banco. En el **interés simple** solo el capital inicial produce intereses; en el **interés compuesto**, los intereses se suman al capital y crecen cada vez más deprisa. El **TIN** no incluye comisiones; la **TAE** sí, y sirve para comparar ofertas: compara siempre TAE con TAE. La **cuota** de un préstamo se calcula con una fórmula y una cuota baja a más plazo suele costar más en total. La comisión de apertura y los seguros exigidos para conceder el crédito pueden subir la TAE; los voluntarios se valoran aparte. El **aplazamiento** de una compra y las tarjetas **revolving** pueden tener una TAE muy alta. Antes de endeudarte, calcula tu **capacidad de endeudamiento**: como orientación, las cuotas no deberían pasar del 35 % de tus ingresos netos. Y recuerda que lo que de verdad cuesta una deuda se ve en el total y en la TAE, no en la cuota. Si no pagas, los intereses de demora y la inclusión en un fichero de morosos agravan el problema.

El interés

- Capital, tipo, plazo e interés
- Tiempo, riesgo, inflación y margen
- Bruto y neto

Simple y compuesto

- I = C × i × t
- C × (1 + i)^t, con i y t en el mismo periodo
- Regla del 72 y tipo real

TIN y TAE

- TIN sin comisiones, TAE con coste real
- Comisiones y seguros vinculados
- Cuota de un préstamo

Préstamos y créditos

- Sistema francés: intereses y capital
- Compra ahora, paga después
- Tarjetas revolving

Deudas con cabeza

- Regla del 35 %
- Tipo fijo y variable
- Mora y morosos

DÓNDE SE EXPLICA EN EL LIBRO

- **3.1** Interés · 43–44
- **3.2** Capitalización · 45–46
- **3.3** TAE · 47–48
- **3.4** Préstamos · 49
- **3.5** Endeudamiento · 50

Material complementario del libro del alumno. Las personas, empresas y situaciones de los casos son ficticias, salvo que se indique otra cosa.